

Referat af Bestyrelsesmødet i Husejerforeningen
Tirsdag den 07. august 2018 kl. 18.30
Mødested: Bryggen 18 (hos formanden)

Til Stede: Poul, Hasse, Lene, Casper, Jørgen, Ulrik
Fraværende: Poul efter afbud

Dagsorden:

1. Opfølgning af referat fra 08. maj 2018.

Hele bestyrelsen deltog

2. Nyheder fra formanden

2.1. Rottebekæmpelse

Problemet er stadigvæk eksisterende, senest er havnebadet lukket (7.8) og der har været "rottefænger" i blok 2, konklusionen er at det ikke er kloakrotter men overflade rotter fra havnen, som vi bekæmper på vanlig vis (fælder).

2.2. Nyt fra SI

Regulering af hybenbuske, Bestyrelsen mener ikke at "anlæg Nord" har sprøjtet godt nok, og vi vil søge at bruge et andet firma i fremtiden. Vi skal undgå sprøjtning med Round Up og vi anbefaler en mekanisk løsning, evt. med indsats hvert år.

Camping pladsen for Campere har været godt besøgt og der overvejes yderligere investeringer i strøm ect.

Aftalen med Ishuset overholdes ikke helt endnu og Hasse og formanden for SI, tager fornyet kontakt til lejerne .

3. Nyheder fra bestyrelsesmedlemmerne

3.1. Ishuset, udenomsarealet/Lene

Bestyrelsen beder SI foranledige at de opsatte reklameskilte ved Ishuset fjernes, parasollerne er ok i åbningstiden.

3.2. Lamper /Hasse og Lene

Så snart økonomien tillader det, opsættes nye lamper i gårdene, samme type som de nye på skurene med tidsstyring.

Der ønskes også (SI) nye lamper udenfor ved elmålerne snarest, dog uden tidsstyring.

3.3. Krabbebroen /Hasse

Krabbebroen ønskes tilbage på sin gamle plads, for at komme væk fra tang ect. så den kan bruges til krabbefiskeri igen.

3.4. Status på skurene /Hasse og Poul J.

Arbejdet er færdiggjort til OK, der er malet og træværk repareret, lamper opsat.

3.5. "Dekoration" på havneområdet /Lene

Her refferes til de opsatte fugle skræmmere, det er ok med de høje sorte, men roterende ugler og evt. Laserkanoner ønskes ikke på broen, ugler måske ok på bådbroerne, men laserkanoner er IKKE på nogen måde acceptable.

3.6. Kommunikation internt og eksternt i bestyrelsen /Lene

Bestyrelsens medlemmer i andre foreninger (SI mv) bedes sørge for at referater nyheder med videre, rundsendes hurtigst muligt til HF bestyrelse, således at samme har en chance for at følge med i hvad der sker.

4. Husejerforeningens økonomi/ Hasse og Merete

På taglånet resterer pr. 1.8 2.475.000,00, kassebeholdning 1.8. er på 124.903.03, der trækkes dog (maler skure og tømrer) 136.000,00 i august, så der er et lille overtræk frem til oktober indbetalingerne.

Generelt er den økonomiske situation ok.

5. Status på hjemmesiden/Ulrik

Der pt. Ingen bemærkninger

6. Kommende aktiviteter

-Generalforsamling 2019 /Lene

Lene sørger for bookning af sejlklubbens lokaler, mv. til generalforsamlingen i Feb 2019

6. Ny mødedatoer

09. oktober 18.30

- 04. december 2018: Bestyrelsesmøde kl. 16.30

7. Evt.

Ulrik tager kontakt til arkitektskolen og foreligger opgaven. Et evt. nyt facadelook med mere lys Indfald i husene. Kan et fritvalg af facade ændring (1 løsning) kombineres med de gamle nu-værende facader?

Formand

Referent

Poul Jacobsen

Ulrik Larsen