Nibe den 11. 01. 2018

**Referat af Bestyrelsesmøde i Husejerforeningen**

**Den 10.01.2018 hos Poul Jacobsen kl. 19.00**

**Til Stede: Poul, Jørgen,Lene, Ellen og Ulrik**

**Fraværende efter afbud: Hasse og Martin**

1. Godkendelse af referater fra sidste møde

*Referatet godkendt*

1. Nyt fra formanden

*Mosegrise/Rotter stammer ikke fra Kloaker eller andre rørføringer*

*men fra jordhuller*

1. Nyt fra bestyrelsen

*Lene fremlagde ,, Vedligeholdelsesliste Bryggen,, som blev godkendt*

*Og som bliver lagt på hjemmesiden*

1. Regnskab

*Merete fremlagde regnskabet og vedligeholdelsesplanen (rullende)*

*Som viser pæne tal, og der er afdraget på ,,taglånet,, ekstraordinært.*

*Årsbudgettet fremsendes til Ulrik. Alle kommer på hjemmesiden.*

1. Status på hjemmesiden

*Alle fremkomne materialer er lagt på hjemmeside.*

1. Generalforsamling

*Jørgen forelægger beslutningsforslag omkring franske altaner på GF*

*Og det forventes at Hasse har vedtægtsændringsforslag, som jo nok*

*Kræver en ekstaordinær GF (som så bør være umiddelbart efter den*

*Ordinære GF.*

*Merete sørger for øl/vand div. Poul kontakter dirigent og sørger for gave til samme. Poul finder stemme tællere og der kontaktes emner*

*Suppleanter. Lene vil godt stille op som ordinært bestyrelsesmedlem.*

1. Kommende aktiviteter

*Den udskudte delvise facademaling gennemføres forår/sommer 2018*

1. Forsikringer

*Vi har tegnet ny forsikring på husene ved Alm Brand på bedre betingelser og vi sparer ca. 15-18000,00 på årsbasis.*

1. Nyt fra SI

*SI har ligeledes nytegnet forsikring ved Alm.Brand*

*Hybenbuske på sejlskibspladsen klippes ned.*

*Havnen vil blive renset for mudder, der viderepumpes mod øst, og der sker ikke nogen deponering af det opgravede,*

1. Evt.

*Jørgen gjorde opmærksom på at der mangler grus på pladsen*

*Foran husene 9-12, hvor der er opstået en vandsamling/sø*

*Havnefogeden bliver bedt om at få det bragt i orden (SI)*

1. Næste møde.

*21.1.18 hvor bestyrelsen mødes kort før GF, og konstituerer sig*

*Lige efter GF*

.

Pbv Referent

Poul Jacobsen Ulrik Larsen