

## Referat af Bestyrelsesmøde i Husejerforeningen

Tirsdag den 8. maj 2018 kl. 18.30

Mødested: Bryggen 18 (hos formanden)

### Dagsorden:

#### 1. Opfølgning af referat fra 10.01.18 og generalforsamlingen.

1.1. Pkt 10 fra BM 10.01.18

1.1. Pkt 10 fra BM 10.01.18

*Referaterne godkendt.*

*Der er siden sidste bestyrelsesmøde været kontakt med en slamsuger for at finde ud af hvorfor der dannes store søer på parkeringspladsen.*

*Drænrøret er stoppet.*

*Poul tages kontakt til slamsugerfirmaer for at få et tilbud om et årligt check af brøndene.*

#### 2. Nyheder fra formanden

*Der var ingen nyheder fra formanden*

#### 3. Nyheder fra bestyrelsesmedlemmerne

3.1. Ishuset/Lene

- skraldespande på broen (Bilag vedlagt)

*Emnerne, papiraffald, internet adgang, indebrud/nøgler og rengøring af toiletter tages op med Ishusets lejere af SI*

3.2. Gennemgang af vedtægtsændring i SI/Hasse (Bilag vedlagt)

*Hasse gennemgik de nye vedtægter for SI. Bestyrelsen roste Hasse for de fine arbejder og vi hører nærmere efter vedtagelsen (9.5.) af vedtægterne*

3.3. Maling af facaderne / Jørgen (Bilag vedlagt)

*Vi maler som aftalt. Emnet maling af skurene blev bragt op. Bestyrelsen (Poul) ser på sagen.*

3.4. Lamper/Jørgen (Bilag vedlagt)

*Bestyrelsen er enige om at et ensartet udseende, herunder lamper, er vigtigt, og Lene og Hasse har påtaget sig hvervet som „lampeudvalg“, så vi kan vælge en ny lampemodel som skal være ens for alle, og vi regner med at forelægge ny model på næste generalforsamling. Der påtænkes en fælles udskiftning.*

3.5. Projekt vinduer/Lene og Jørgen

*Der er nu en del forskellige forslag på banen. Jørgen og Ulrik tager kontakt til Arkitektskolen i Århus, for at høre om de kunne tænke sig at bruge vore huse som et „projekt“, med henblik på forslag omkring facaden mod havnen (glas/vinduer/glasdør) med det formål at få mere lys ind i husene*

3.6. Forslag til forretningsorden/Lene (Bilag vedlagt)

*Lene forelagde forretningsorden for bestyrelsen, og Lene blev rost for det fine arbejde, den blev enstemmigt vedtaget, underskrevet og bliver lagt på hjemmesiden.*

### **3. Husejerforeningens økonomi/ Hasse og Merete**

*Alle har indbetalt kontingent. Der står pt. 238.128,27 på kontoen, og på taglånet resterer kr 2.457.485,50.*

*Vi har ligeledes modtaget kr. 18000,00 i støtte i forbindelse med tagrenoveringen (energitilskud)*

### **4. Status på hjemmesiden/Ulrik**

*Der var ingen nyheder.*

### **5. Kommende aktiviteter**

*Poul tager kontakt til maler omkring igangsættelse af arbejdet.*

### **6. Nyt fra SI**

*Den nye havnefoged , Lennart Olesen er tiltrådt.*

### **7. Ny mødedato**

*7.8.2018 kl 1830 hos Poul.*

### **8. Evt.**

*Jørgen tager kontakt til vores tømrer,, omkring div. Udskiftning af brædder ect.*

*Referent*

*Ulrik Larsen*