

Referat for bestyrelsesmøde i Havneforeningen tirsdag d. 27/8-2019 kl. 18.30.

Mødet afholdes i Sejlklubbens lokaler.

Deltagere: RKM, LA, LB, KS, LO, & (supl.): GJ, MH (GJ Gert Jensen, MH Mogens Holm)

1. Godkendelse af referat fra sidste møde.

Referat godkendt

2. Sidste nyt fra:

2.1 Formanden (RM)

IAB

2.2 Havnefogden, status gæstesejlere samt projekter

Autocampere	2019	472 vækst	2018	386
gæstesejlere	2019	539 vækst	2018	521
Frihavn	2019	835 fald	2018	966

Øget diesel salg, GTL trækker sejlere til, som kun kommer for at tanke GTL Diesel.

Nettet virker imod ålegræs / søgræs. Havnen har været uden de store gener. Larm og ballade ved havnebadet er imødekommet, ved at LO har aftalt med Aalborg kommune har hyret Beredskabets vægter afdeling, som kommer 1 gang dagligt i år og næste år.

2.3 S/I (LA)

Regnskabet er nu færdigt for 2018, og Leo Thys er ansat som bogholder, Poul J er kasser.

Havnefoged er ansat på 2 årig kontrakt, og samtaler indledes i efteråret mht fremtiden sammen med LO.

Der er fredligt og ro på i SI .

2.4 Nibe Sejlklub (RM)

Der arbejdes med et J70 projekt, evt liga sejlads i samarbejde med Aalborg. Klubhus projektet : Huset er blevet nedjusteret pga prisen, og KIMBO er samarbejdspartner / entreprenør. Byggetilladelse skal tilrettes, der skal laves visualisering og der skal søges flere penge idet der stadig mangler penge. RKM foreslår at havnen bidrager med yderligere midler til finansiering. Nordea har godkendt at projektet udskydes. Og Aalborg kom. Arbejder med at flytte finansieringstilskud fra 2019 til 2020. Budgettet er på 5.5 mio kr.

Der er Nibe Cup på Lørdag.

3. Økonomi:

3.1 Status på kontingent, herunder restancer. (LA)

Kontingent Pbs nr er nu modtaget, og LA går i gang snarest.

183 betalende medlemmer.

Restancer for 2018, sendes til inkasso af LA .

3.2 Salg af pladser. (LO)

8 stk. jollepladser er solgt. Og 2 stk. 20 fods pladser.

1-2 har opsagt pladsen.

3.3 Holder vi budget + budget 2019 (LA)

Bogføringen er opdateret, og det fint ud, vi holder budgettet.

4. Status på opgaver/projekter:

4.3 Moleforsøg herunder permanent moleløsning (RM, LA, LO)
Godkendelsen er kommet. Nettet opsat. Ramslaget har givet udfordringer, pga reparationer. Nettet har virket, der har IKKE været søgræs i havnen siden, men vinden har også været gunstig oveni. Moleetablering er med i 2021 investeringskatalog.

OVER-ET-FYR (nyt klubhus bygget foran) oprettes som punkt 27 :
Aalborg kommune mener at en løsning forhøjning 5-6 meter har lange udsigter. Fordi det bliver dyrt, og andre bedre markeringsløsninger derfor kommer i spil,

4.4 Skilte på havnen, markedsføring (RM, LB)

Punktet slettes.

Diverse skifte er opsat.

Rød og grøn markeringer er opsat.

4.6 Bådcran, stativer og vogn (LB)

IAB venter på afklaring af moms spørgsmål.

LA igangsætter moms afklaring med momsekspert.

(4.6 ændres til Stativer og vogn (LB))

4.7 Fugle på broer, fjernelse af hyben mv. (KS)

Roserne ved p pladsen er klippet, der er ingen bær. Der er næsten ingen stærer. Alle Rosa rugosa på vinterpladsen er fjernet.

Det virker som at fjernelse af rosen hyben har virket ! Fremover vil der være behov for 2 årlige klipninger af roserne på p-pladsen, hvis det skal gøres ligeså billigt som klipningen med grov-plæneklipperen, ca. 4 timer pr gang.

4.13 Status forsikringsoversigter (LA)

IAB. Slet LK i overskift. Og LB overtager.

4.15 Driftsbygning på havnearealet (RM, LO)

4.18 Ændring af bestemmelserne vedr. pladsprioriteter (dybde)

herunder etablering af stikbroer (LO, KS)

Handler internt behandles også herunder.

Afregning efter størrelse diskuteredes.

Alle handler håndteres igennem havnefogeden diskuteredes

RKM laver udkast vedr. pladsbetaling

4.19 Uddybning af havnen i fremtiden sammen med renden (RM, LO)

Klappetilladelse skal søges. RKM

4.21 Oprydning på vinterpladsen mv. (LO)

Det er ok ud der er plads nok, der er ryddet op, fjernet nogle både, der er et par gamle vogne som skal væk.

4.25 Fremtidige projekter, "prioriteringskatalog" (LO)

Havneforeningen

Der arbejdes med en prioriteret vedligeholdelsesliste over havnedriften og i den forbindelse afholdes møder med Aalborg kommune omkring en langsigtet mulig medfinansiering på visse anlægsområder. Ramslag – Hvad koster det at leje et firma ind til ramme de pæle. Findes der et brugt ramslag vi kan købe. (LO undersøger)

4.26 Arbejdsdag (LO)

Den gik godt, det regnede meget dvs maling blev ikke udført. LO hasr malet !

5. Eventuelt.

Optagning – Bliver blandet i størrelser og 3 både i timen. LO

NÆSTE MØDE: 8/10 kl. 18:30

Referent KS