

Referat for bestyrelsesmøde i Havneforeningen tirsdag d. 28/04-2020 kl. 19.00.

Mødet foregik i havneforeningens lokaler.

Til stede var: RM, LO, KS, MH, LA, LB

Der var stor afstand imellem mødedeltagerne i lokalet.

1. Godkendelse af referat fra sidste møde.

Godkendt

2. Sidste nyt fra:

2.1 Formanden (RM)

COVID19 hersker over alt, også over sejlrendens opmærkning og klargøring. Generalforsamlingen er også udskudt, pga COVID19.

2.2 Havnefogden, status gæstesejlere samt projekter den kommende periode

59 enheder solgt. Samme antal som sidste år. Men fordelingen er ændret sådan at vi har omsat for ca. 1000 kr mindre. I forhold til samme periode sidste år. Lejet 4 nye havnepladser ud og 1 privat salg. + en ny vinterplads. 2 har sagt op. Positivt ! (der er et par stykker mere i vente.) BEAS maskine reparationer af net . Isætning er afviklet og har kørt super godt. Optagningsdatoer er bestilt ved vognmanden. Optagning. 3+10+24+31 okt. +7 nov. forslag om arbejdsdag fra LO den Lør 17 okt..

2.3 S/I (LA)

SI Passer godt på Lennart. Udlejning af huset er gået i stå. Fraflytning med Guf og kugler er aftalt og på plads. Ideer om fremtidig brug af lokalerne til fx gæsteovernatning, eller midlertidigt klubhus ifm NS klubhus byggeri. BEAS maskine skal opdateres – opgraderes meget dyrt.

2.4 Nibe Sejlklub (RM)

NS spørger Dansk sejlunion om hvad klubben må igangsætte aktiviteter. RM og BT søger fonde om byggeri. Der er COVID19 stilstand i svarene retur.

3. Økonomi:

3.1 Status på kontingent, herunder restancer. (LA)

Restancer: 11 tilbage fra 2019 som ikke har betalt, 6 ved inkasser, 2 stk har betalingsaftaler. Sidste forfalder 1/5 . 3 mere er LA & LO i dialog med. Stadig 58.000 kr udestående i restancer. 1 skylder for 2 år. Der er håb.

Der er brug for kontingenter ind. Generalforsamlingen bør derfor afholdes så snart som muligt. Fx. 2x. maj ? Afhængig af forsamlingsregler.

3.2 Salg af pladser. (LO)

Lejet 4 nye havnepladser ud og 1 privat salg.
+ en ny vinterplads.

Bestyrelsen ønsker at øge antallet af medlemmer i NH og indfører derfor en rabat på 40% på nykøb af bådplads i resten af 2020. Der arbejdes med reklame på FB / SOME og havnens hjemmeside. LO taler med Morten om reklamefremstød på SOME .

3.3 Holder vi budget + regnskab 2019 + budget 2020 (LA)
Økonomistatus – vi holder budget.
Der kan lige netop lægges et budget indenfor den nuværende
kontingentramme, Budgettet 2020 er skrabt helt ned.

4. Status på opgaver/projekter:

4.3 Moleforsøg herunder permanent moleløsning (RM, LA, LO)
Indtil videre skubbet budgetmæssigt til 2024
Nettet opsættes igen som tidligere.

4.6 Stativer og vogn (LB)
På Generalforsamlingen fremlægges årets arbejde hermed på slides.
Bestyrelsen overvejer at tillade, at der kan anvises steder hvor sejlbåde
hvor sejlbåde kan stå med mast på på vinterpladsen.

4.7 Fugle på broer, fjernelse af hyben mv. (KS)
Roserne klippes i 30 cm højde 2 gange om året.

4.13 Status forsikringsoversigter (LB)
Forsikringerne er samlet, men vurdering er i gang

4.15 Driftsbygning på havnearealet (RM, LO)
Det er der ikke råd til.

4.18 Ændring af bestemmelserne vedr. pladsprioriteter (dybde)
herunder etablering af stikbroer og differentierede priser, Og
tilbagekøbspriser. (RM, LO, KS)
Der er målsætning om at vi har et oplæg klar til generalforsamlingen
2021.

4.19 Uddybning af havnen i fremtiden sammen med renden (RM, LO)
Fremtidig uddybning af havnen kan måske udføres sammen med
renden, og klaptilladelse søges af Aalborg havn. Måske 50-75 kr/kbm
og af ca. 1000 kbm pr gang.

4.21 Oprydning på vinterpladsen mv. (LO)
Der bliver nogle vogne som skal skrottes.
Folk er blevet bedre til at rydde op på vinterpladsen.

4.25 Fremtidige projekter, "prioriteringskatalog" (LO)
Er udfyldt som prioriteringskatalog, og giver et godt overblik.

4.26 Arbejdsdag (LO)
Arbejdsdagen udskydes til efteråret. Evt. presserende opgaver, løses
med ad hoc arbejds hold efter behov.

4.29 GTL Diesel, information og godkendelser fra Shell (LO)
GTL er populært.

4.30 Ramslag, rep. eller alternativ

Ramslaget står for endnu en rigtig stor omgang reparation og renovering for at blive funktionsdygtigt og sikkert. Rigtig store beløb har været brugt de seneste år, og målt pr rammet pæl er dette voldsomt dyrt. Ramning og optagning kan gøres langt billigere af entreprenør med professionelt ramslag. Ramslag sælges derfor, køber er fundet. Ramslag fjernes efter søsætning.

4.31 Agterfortøjningspæle, restlevetid
Slettes

4.33 Elforbrug på broerne, herunder overlast og fejlstrøm
IAB

4.34 Luft til "luftgardin" (østlige vinde) og til frostsikring af netpæle
Spares i år.

4.35 Overdækning på vinterplads
retningslinjer for afdækningsbygninger.

4.36 Evt. nye redningsstiger
Dyre for en generel udskiftning skal evt. udskydes. En enkelt udskiftes af LO. LO spørger på pris på nye ved fritidssmed.

4.37 Opbakning til fælles bygning/maritimt center Nibe Sejlklub
Slettes

5. Eventuelt.

GF

GF Der er lagt en plan, for indkaldelse snarest muligt, og evt alternativ gennemførelse, hvor forsamlingsregler overholdes.

Sejlrenden er sandet til siden februar pejling, ny pejling er udført i april, Sejlrenden er ned til 2,2 m nogle steder, der vil blive gennemført en oprensning udvalgte steder.

Overet båker er under planlægning, og aalborg er ved at indhente priser.

NÆSTE MØDE kan være den 12/5 med eneste punkt : generalforsamling

Referent KS