Referat af Bestyrelsesmøde i Husejerforeningen

Tirsdag den 1. september 2020

Sted: Hos formanden kl. 18.30

Til stede: Poul, Hasse, Lene, Karen Marie, Jørgen og Ulrik

Fraværende efter afbud: Poul F.

**Dagsorden:**

1. Opfølgning fra BM 20.01.21

*Ingen bemærkninger.*

1. Opfølgning fra GF 20.02.09

*Bestyrelsens regulativ ændres for at tilpasse diverse generalforsamlingsbeslutninger*

*(Hasse og Lene).*

3. Nyt fra Formanden/SI

 3.1- Information om byggeri af nye lagerskure på vinterstandpladsen. Hasse

 *Der er pt. intet svar fra Aalborg kommune på vores brev om en forhåndstilkendegivelse omkring bygning*

 *af (9) nye skure. Såfremt denne bliver positiv udarbejdes projekt med priser, så vi kan sælge skurene på*

 *forhånd.*

 3.2- Husejernes repræsentation i SI.

 *På bestyrelsens opfordring fortsætter Hasse i bestyrelsen for SI*

3.3- Ladestandere

 *Fra de foreløbelige sonderinger til Aalborg kommune ved vi at de ikke tillader ladestandere ud til offentlig*

 *vej, og parkeringspladsen er vel at opfatte som sådan. Der må ligeledes ikke nedgraves kabel føring fra*

 *Husene ud på offentlig vej ( læs fra husene under fliserne og græsplænen. Der må dog lades fra husene til*

 *med et dertil egnet kabel som må ligge der i den periode der lades ( men dette er ikke en ønskværdig*

 *løsning. Der kan måske opsættes en eksempelvis 4-udtags ladestander på de ,,eksta parkeringsområder,, vi*

 *råder over, efter tilladelse og som en abonnementsordning med et selskab.*

 *Da der ikke er noget aktuelt behov fra beboerne stiller bestyrelsen foreløbelig undersøgelserne i bero.*

4. Nyt fra bestyrelsesmedlemmerne

 4.1 - Affaldssortering. Lene

 *Hasse og Jørgen følger op på affaldssorteringsproblematikken, dels for at høre hvad Aalborg kommunes planer er*

 *Og for at få en løsning tilpasset husejerforeningens behov.*

 4.2 ”tryk på havnen”

 *Punktet taget op selv om det manglede på den ordinære dagsorden. Den øgede mængde mennesker på havnen*

 *nødvendiggør yderligere opsætning af blomsterkummer for at minimere trafikken foran husene. Bestyrelsen*

 *tilslutter sig dette og Poul foranlediger opsætningen.*

5. Økonomi

 5.1- Økonomisk status. Hasse

 *Hasse forelagde økonomi tal pr. 31.8.20, alt er på plads og foreningens økonomi er god.*

 5.2- Vedligeholdelses-planerne for 2021/22. Hasse

 *Hasse foreslog at posten udsk/rep. af plankeværker i 2021, kr 600.000,00 reduceres til kr. 80.000 og provenuet*

 *bruges til afdrag på lån. Dette blev godkendt af bestyrelsen.*

 *(ekstra punkter på dagsorden)*

 *Bestyrelsen (Lene) tilskriver beboerne pr. mail om nødvendigheden af at holde de nye flisegange fri for ukrudt.*

 *Bestyrelsen køber gavekort til blomster (kr. 250,00) ved dødsfald på bryggen*

6. Status på hjemmesiden

 *Ingen bemærkninger*

7. Kommende aktiviteter

 Næste bestyrelsesmøde er 1.12.20, Lene giver besked om hun kan levere ,, husly,,

8. Evt.

 *Intet at referere.*

*Referent Ulrik Larsen*