

Nibe Lystbådehavn S/I

Forhandlingsprotokol af bestyrelsesmøde.

Tid: 11. maj 2016 – kl. 18.30
Sted: Sejlklubbens klubhus

Fra bestyrelsen var mødt:

Poul Jacobsen	(husejerforen.) PJ
Hasse Mortensen	(husejerforen.) HM
Martin Hamborg	(husejerforen.) MH
Hans Thorup	(Aalborg Kommune) HT – fra kl. 19.30
Ruddi Mortensen	(havneforen.) RM
Lars B. Andersen	(havneforen.) LA formand

Desuden var mødt:

Merete Jacobsen	(husejerforen.) MJ
-----------------	--------------------

Afbud fra:

Lars Bakkegaard	(havneforen.) LB
-----------------	------------------

1. Bemærkninger til sidste forhandlingsprotokol.
 - Godkendt
2. Konstituering
 - Lars Andersen – formand
 - Marin Hamborg – næstformand
 - Poul Jacobsen – kasserer
 - Referent udsat til næste møde
 - Tom Lundager er trådt ud, Lars Bakkegaard er trådt ind
 -
3. Holder vi budgettet
 - MJ orienterede on, at budgettet holder
 - Frihavnskontingentet fra havneforen opgøres som i 2015
4. Status på varmeanlæg, cykelparkering, renovering af baderum
 - UJ orienterede om, at varmeanlægget er etableret, og at efter en gennemgang med leverandører, er anlægget blevet betalt
 - Cykelparkering er blevet etableret, og virker fint
 - Renovering af baderum er gennemført
5. Projekt "tømmestation"
 - Tømmestationen skal etableres hurtigst muligt, PJ er projektansvarlig. PJ tager kontakt til Tom Lundager fra havneforen. For afklaring af status.
6. Status på den nye hjemmeside
 - Med gode folk fra begge foreninger, forventes hjemmesiden at gå i luften i juli 2016

7. Forbedret internet på havnen
 - Problemer med IT-forbindelsen på havnen drøftes. Et tilbud fra Kikkeborg drøftes, det virker dyrt og usikkert. Vi må have opgjort vort behov og derpå finde en løsning. (Behov: En stabil og tilstrækkelig IT-forbindelse, der skal sikre havnens brugere, både i bådene på camper pladsen og i sejlkubbens lokaler) PJ og HM undersøger mulighederne.
8. Sct. Hans
 - MH orienterede om samarbejdet med Bryghuset om servering og et tiltag med modelbåde i havnen. Der blev spurgt om Bryghuset også står for annoncering af arrangementet. MH undersøger dette.
9. Hvidt flag
 - Hvidt flag erstatter det Blå flag, UJ undersøger om vi kan hejse det grundlovsdag den 5. juni.
 - Havnebadet er meget uhumsk, selv om vandet er "rent nok", Aalborg Kommune bør rense det op, UJ har taget kontakt til kommunen, som oplyser, at de er klar fra juni måned, hvor der også kommer livredder.
10. Nyt fra havneforeningen
 - RM orienterede om, at havnens største udfordring er ålegræs, der er udarbejdet er forslag til forsøg på en ændring af molerne ved indsejlingen til havnen. HT kontakter en bekendt der arbejder som havneingeniør, måske kan han komme med nogle gode forslag.
 - Der er ønske om en ny kran, samt en motor på den nuværende mastekran.
11. Nyt fra Husejerforeningen
 - Der skal nyt tag på samtlige huse i løbet af sommeren og der tidlige efterår.
 - Aalborg kommune skal kontaktes for tømning af skraldespandene ved legepladsen og havnebadet, også om vinteren, UJ tager aktion.
 - MH vil gerne vide om det er SI der ejer den lille skov mod omfartsvejen, da han mener der er behov for løbende at fælde og ny plante træer i området, så det kan virke som "støjmur" LA vil skaffe et matrikelkort.
12. Nyt fra Aalborg Kommune
 - HT er ved at søge om et nyt legeredskab til de mindste på legepladsen.
 - I samme forbindelse vil HT undersøge muligheden for, at et lavt hegn både mod søen og vejen, kan etableres.
13. Eventuelt
 - Sejlklubben arbejder på et projekt på en større ombygning af klubhuset, PJ fortalte at der er afsat penge til udskiftning af taget på den nuværende bygning i løbet af sommeren. Der var enighed om at beløbet gemmes til ombygningen går i gang. HT orienterede om de muligheder Aalborg Kommune kan give med hjælp til udarbejdelse af projektet og ansøgninger om støtte.
 - SI foreslår et samarbejde, således at sejlerstuen og havnekontoret tænkes ind i projektet.
 - MJ spurgte til den bestyrelsesansvarsforsikring havneforeningen har købt gennem flid, omfatter den også SI, husejerbestyrelsen? RM vil undersøge mulighederne.

Kommende møderække:

- 05.10.2016
 - 07.12.2016
- Møderne afholdes i sejlkubbens lokaler kl. 18.30

Lars B. Andersen

Ruddi Mortensen

Lars Bakkegaard

Poul Jacosen

Hasse Mortensen

Martin Hamborg

Hans Thorup