

Referat af bestyrelsesmøde i
Husejerforeningen
Lørdag den 29. januar 2022
Kl. 17.00 i nr. 34 hos Lene

tilstede: Poul, Hasse, Lene, Ulrik, Karen Marie – og som gæst Erik Møller
fraværende efter afbud: Ole

Dagsorden:

1. Opfølgning fra sidste bestyrelsesmøde den 28. december 2021.

Der er ingen refererbare bemærkninger

2. Nyt fra formanden

Der er ingen refererbare bemærkninger

3. Nyt fra bestyrelsesmedlemmerne

Lene Åbom trækker sig fra bestyrelsen pr. d.d.

4. Ladestandere

Der afventets ny lov på området (ca. 1.4.22)

5. Havneskurer

Alle 18 skure er nu solgt, og budgettet holder.

6. Økonomi

- 6.1. Nibe Sejlklubs relation til HF, samt fremtidig kontingentbetaling ved nyt Maritimt Center.

Erik Møller var inviteret som forberedelse til HF møde med Sejlklubben, således at bestyrelsen kunne få et historisk overblik i de ting der er sket i sejlklubben siden starten og i de relationer der har været til SI

(EM) ungdomsafdelingen startes i 1989 og bygger 2 længer, med midler fra Sildemarkedet.

(EM) grunden stilles gratis til rådighed af SI.

(EM) Sejlklubben overtager bygningerne år ? (men i 90 erne)

(EM – Lene) Marineforeningen har planer om at bygge – over 3 år – og flytte på havnen – men planen bliver aldrig til noget.

(EM) sejlklubben udvider byggeriet . SI stiller endnu engang gratis grund til rådighed under den forudsætning at ,, Gæstesejlerne har gratis adgang til sejlklubben,, .

(EM-Lene) Nibe sejlklubs venner betaler for en ombygning således at der bygges køkken til gæstesejlerne og der stilles service til rådighed.

Den anden del af overskriften „ fremtidig kontingent betaling,, der betales i øjeblikket for 2 blokke de to kold blokke er ikke omfattet om HF vedligeholdelsespligt, og betaler derfor ingenting, men er pt. Omfattet af den fælles forsikring. Såfremt Sejlklubben udvider med 2 blokke yderligere fordobles kontingent betalingen, (1 blok svarer kontingentmæssigt til stort hus) dog med et fradrag i administrations omkostninger og et (hvis det kan forhandles hjem) nedslag i forsikrings betaling.

Der har siden 27.11.21 været en heftig debat og uenighed i HF bestyrelsen omkring donationer til sejlklubben fra SI- Først 50.000 årligt uden tidsbegrænsning og senest 35.000 årligt uden tidsbegrænsning. Begge donationer har været uden bestyrelsens og GF accept.

Hasse og Poul har på bestyrelsesmødet d.d bekræftet over for bestyrelsen at disse to tilsagn er trukket tilbage – og samme bekræftelse omkring tilbagetrækning af tilsagnene vil bliver afgivet over for GF.

6.2. NS's evt. fravalg af medlemskab af HEF.

Punktet udsættes til næste møde

6.3. Regnskab og budget til GF.

Bydget 2022 og løbendebudget, samt endnu ikke underskrevne årsregnskab blev fremlagt, der er en unøjagtighed omkring el vedskurene, dette afklarer Hasse med Gitte inden GF.

7. Udarbejdelse af endelig dagsorden til kommende GF

Lene udsender GF dagsorden med bilag til medlemmerne – der er to indkomne forslag 1.omkring fjernelse af plankeværk mellem dobbelthuse mod havn – dette støttes af bestyrelsen da det er et minimalt indgreb. 2. en forslag om et kommissorium til HF 3 medlemmer i SI, forslaget præsenteres med en redegørelse omkring forløbet i SI. Forslaget støttes af af Bestyrelsen-

Bo Bjerrum holder oplæg omkring Nibe Sejlklub nutid/fremtid. under eventuelt.

8. Hjemmesiden

Der er lagt søgelinien under referater til SI bestyrelsesreferater,

9. Evt.

Bestyrelsen vil gerne takke Lene for et stort og godt arbejde for HF i alle årene

Poul Jakobsen
formand

Ulrik Larsen
Referent