

**Referat fra bestyrelsesmøde i
Husejerforeningen Nibe lystbådehavn
Onsdag 24. januar 2024 kl. 19.00 hos formanden i nr. 18**

Tilstede: Poul Jacobsen, Hasse Mortensen(pr telefon), Ole Asp, Ejler Jacobsen ,Karen Marie Søndergaard (referent). Afbud fra Ole Jessen, Peter Holdt.

1. **Opfølgning af referat fra BM 6. december 2023**
Ingen bemærkninger
2. **Nyheder fra formanden**
Formanden sender sin GF beretning til bestyrelse for kommentarer.
Snerydning er startet
Kabel reparation, da der var problemer med lyset pga. højvande og dermed indtrængning af vand i kabeldåserne.
3. **Nyt/kommentarer fra bestyrelsen**
Hasse tager aktion vedrørende grus belægning mellem de nye skure.
Hvis hus nr 52A ønskes ændret, skal der indleveres en ansøgning til bestyrelsen, hvor ændringerne beskrives.
4. **Orientering fra SI møder – Ole Asp**
SI referater bliver fremlagt i de respektive bestyrelser.
5. **Økonomi og vedligeholdsplan - Hasse**
 - 5.1 **Status i banken mm.**
Følger budget
 - 5.2 **Vedligeholdsplan – nyt?**
Der afsættes beløb til maling med rødt i 2024 budgettet
 - 5.3 **Medlemsoversigt - er den klar til GF?**
Medlemsoversigten er opdateret
 - 5.4 **EI opgørelsen for skure – nyt?**
30% afvigelsen mellem hoved måleren og bi-målerne er endnu ikke løst. Der hyres en uafhængig elektriker.
6. **Aktioner i forbindelse med generalforsamling 11.2 2024**
 - 9.1 **Idéer til kandidater til bestyrelsen og deres accept.**
Endnu ingen kandidater – der søges stadig
 - 9.2 **Er der yderligere emner til checkliste?**
Nej
 - 9.3 **Hvilke forslag er indkommet til generalforsamlingen?**
Ingen indkomne forslag
 - 9.4 **Hvilke dokumenter skal vedhæftes indkaldelsen?**
Revideret regnskab og budget
7. **Eventuelt**
Intet
Dato: 27.1.2024 Karen Marie Søndergaard