

Referat for bestyrelsesmøde i Havneforeningen mandag d. 31/01 - 2022 kl. 18.30.

Mødet afholdtes i sejlkлубben

Deltagere:

Ruddi Kruse Mortensen,
Lars Bennedsgaard Andersen,
Mogens Holm
Per Nissen,
Rasmus Folsø
Torben Ejdrup (Suppleant)
Kurt Becker (Suppleant)
Lennart Olsson (Havnefoged)

1. Godkendelse af referat fra sidste møde.

Godkendt uden bemærkninger

2. Sidste nyt fra:

2.1 Formanden (RM)

Ikke noget vi ikke kommer ind på under andre punkter

2.2 Havnefogeden, status gæstesejlere samt projekter den kommende periode (LO)

Ikke så meget nyt pga årstiden.

Luftsystemet er repareret og der er lagt 70 m ny luftslange.

Stensætning under promenadebro er beskadiget. Kimbo kommer og besigtiger snarest. Der skal laves forslag og tilbud på udbedring.

Krøje-gear på mastekran skal repareres/udskiftes.

2.3 S/I (RM)

Møde blev afholdt tidligere i Januar. Bekymring omkring udtræden af kommunale medlemmer af S/I bestyrelsen er diskuteret. Kommunen har lyttet og indtil videre har kommunen udpeget to nye repræsentanter for en 4-årig periode. Det er også diskuteret at selve opdelingen af ansvarsområder mellem havneforening, S/I og sejlkлуб skal gennemgås og der skal laves en mere klar opdeling.

Husejerforeningen skal på generalforsamling behandle et forslag angående mandat som husejerforeningens medlemmer i S/I skal have.

Aalborg kommune har sammen med Flid startet et projekt op omkring udvikling af en fælles havnepolitik for havne i Aalborg kommune. Et første møde er afholdt. Her blev en række prioritetspunkter præsenteret, og et par flere blev tilføjet. Prioritet:

1. Sikkerhed på vandet
2. Autocampere

Fra mange deltagere blev der stillet spørgsmål omkring vaskepladser og miljøtiltag generelt. Det er ikke et prioritetspunkt, men helt klart på radaren i forbindelse med udvikling af havnepolitik.

Muligt sponsorat fra S/I til sejlkлубben blev diskuteret. Det blev besluttet at S/I's lejeindtægt fra bygning som kunne være brugt til sejlerstue skal gives som sponsorat til Sejlkлубben. Beløbet er pt. 36.000 kr årligt.

2.4 Nibe Sejlkлуб (støtte til klubhus)

Havneforeningens Bestyrelse diskuterede hvorvidt man kunne bidrage økonomisk til nyt klubhus, med ca 14.000 kr årligt. Det var der enighed om at Havneforeningen godt kan bidrage med.

Sejlkлубben har startet et "dele-båd" projekt.

3. Økonomi:

3.1 Status på kontingent, herunder restancer (LA)

Alle har betalt og der er ingen restancer.

3.2 Salg af pladser (LO)

Nogle pladser er kommet tilbage til havnen. Der er ikke solgt pladser. Diskussion omkring hvorvidt der skal indføres special rabat på pladser. Lejede pladser er bedre forretning for havnen, så det giver ikke umiddelbart mening at indføre special rabat på køb af pladser igen.

3.3 Regnskab 2021 + budget 2022 (LA)

Regnskab 2021 blev gennemgået og godkendt. Poster blev gennemgået med henblik på at sikre korrekt fordeling af udgifter mellem S/I og havneforening.

Budget 2022 blev gennemgået og nogle justeringer aftalt. Budgettet gennemgås og forventes godkendt på næste bestyrelsesmøde.

4. Status på opgaver/projekter:

4.3 Moleforsøg herunder permanent moleløsning (RM, LO)

Intet nyt.

4.6 Stativer og vogn (PN)

Der har været arbejdet på sagen og der er dialog med LP Yacht. Der kan ikke laves en udgiftsneutral løsning. Der udarbejdes et forslag som viser hvad løsning med mobile stativer og tilhørende vogn vil koste for den enkelte bruger.

4.7 Fugle på bådene (LO)

Intet nyt.

4.18 Ændring af bestemmelserne vedr. pladsprioriteter (dybde), stikbroer og kontingentstruktur (RM, LA, MH)

Et forslag blev præsenteret af Formanden. Der er blevet kikket bla. på hvorledes man gør i andre havne, og en typisk model er at man betaler et grundbeløb, og derudover et beløb som er afhængig af pladsens størrelse.

Efter grundige overvejelser er man nået frem til et forslag som udgøres af:

1. Grundbeløb: 2500 kr
2. Størrelsesbeløb: 550 kr per m bredde pladsen har.
3. Stikbroer: Hvis man ligger ved stikbro lægges halvdelen af stikbroens bredde til pladsens bredde når kontingent fastsættes.
4. Stadig rabat på jollepladser.

Havneforeningen

Der laves et revideret oplæg hvor det sikres at det nye kontingent balancerer med budgettet. Det sendes rundt til medlemmerne og diskuteres på kommende Bestyrelsesmøde.

4.19 Uddybning af havnen i fremtiden sammen med renden (RM, LO)
Intet nyt.

4.25 Fremtidige projekter, "prioriteringskatalog" (LO)
Intet nyt.

4.30 Ramslag (LO)
Ramslaget forsvinder denne uge.

4.33 Elforbrug på broerne, herunder overlast og fejlstrøm (RKM, LO)
Intet nyt.

4.34 Luft til "luftgardin" (østlige vinde)/frostsikring af netpæle (LO, RKM)
Intet nyt.

4.35 Overdækning på vinterplads, retningslinjer (MH, LA, RM)
Intet nyt.

4.36 Nye redningsstiger (LO)
Intet nyt.

4.39 Overetbåker (LO)
Intet nyt.

4.40 Trafiksikring på havn og grusplads samt fremtidig layout for havnen anno 2021 (PN, SI, NS, Kommune, erhverv)
Der skal snart indkaldes til et fællesmøde.

4.42 Aftaledokument foreninger imellem/myndigheder (RKM, LA)
Intet nyt.

4.44 Vinteropbevaring i bassin, havneregistrering/forsikring (LA, LO)
Intet nyt.

4.46 Etablering af spuleslange ved slæbestedet. (LO)
Intet nyt.

5. Eventuelt.

Kalender 2022,

Der rundsendes en opdateret kalender over møder i havneforeningen i 2022.

GF 2022

Der er på nuværende tidspunkt ikke modtaget nye forslag til Generalforsamlingen.

Havneforeningen



Med venlig hilsen,
Rasmus Folsø

Sekretær i Havneforeningen