

Indkaldelse til ordinær generalforsamling i
Husejerforeningen Nibe Lystbådehavn.
Søndag den 9. februar 2025 kl. 11.00
Sted: Nibe sejlkлубs klubhus på Bryggen

0 Valg af dirigent

1. Årsberetning fra formanden
2. Forelæggelse af årsregnskab til godkendelse med påtegning af revisor.
3. Forelæggelse af budget og kontingent for næste regnskabsår til godkendelse.
4. Indkomne forslag.
 - 4.1 2 forslag fra bestyrelsen – ingen yderligere forslag fra medlemmerne

Forslag 4.1.1

Forslag til

Ændring af vedtægt for Husejerforeningen på Nibe Lystbådehavn til behandling og vedtagelse på generalforsamlingen den 9. februar 2025.

Fra nuværende formulering af § 10, stk 7: "Valg af revisor." Til ny formulering:

§ 10, stk 7: "Valg af revisor og revisorsuppleant."

Og så skal underskriften på referatet fra generalforsamlingen underskrives således:

Ved generalforsamlingen 9. 2. 2025

Dirigent Formand

Såfremt der ikke kan opnås en afklaring pga. for få opmødte, afholdes ekstra ordinær generalforsamling i direkte forlængelse af den ordinære generalforsamling.

4.1.2 Forslag til tilføjelse til regulativet:

Efter afsnittet om "Vedligeholdelse" indføres følgende afsnit:

Skadedyr og ukrudtsbekæmpelse:

For at forebygge skadedyrs trivsel på Bryggen er det husejerne og deres lejere forbudt at fodre fugle og andre dyr i gårde og omkring husene.

Der må ikke benyttes miljøskadelige kemiske eller biologiske eller bekæmpelsesmidler til renholdelse af arealer i gårde eller omkring husene på Bryggen i Nibe.

5. Valg af medlemmer til bestyrelsen.

Navn	Periode	På valg	
Poul Jacobsen	2023-2025	2025	Er villig til genvalg
Hasse Mortensen Flytter	2024-2026	Ny person skal vælges for 1 år, på valg igen i 2026	
Karen Elberg	2024-2026	2026	
Ewald Kusk	2024-2025	2025	Ønsker ikke genvalg
Karen Marie Søndergaard	2024-2026	2026	

Anni Søndergaard opstiller til bestyrelsen
Jesper W Schmith, Bryggen 35 opstiller til bestyrelsen
NB Karen og Karen Marie er ikke på valg.

6. Valg af 2 suppleanter.

7. Valg af revisor og evt. revisor suppleant.

8. Fastsættelse af dato for næste års generalforsamling.
Bestyrelsen foreslår 8. februar 2026

9. Eventuelt.

Pbv.

29.01.2025 Karen Marie Søndergaard - sekretær