

**Referat fra bestyrelsesmøde i
Husejerforeningen Nibe lystbådehavn
Onsdag 16. april 2025 kl. 19.00 hos formanden i nr. 18**

Til stede: Poul Jacobsen, Anni Ullits Søndergaard, Karen Jacobsen Elberg, Jesper Schmidt, Karen Marie Søndergaard.
Referent: Karen Marie 22.4.25

1. Opfølgning fra generalforsamling 2025

Ønske fra sejlklubben om anden kontingent beregnings metode blev diskuteret, og der var enighed i bestyrelsen om, at den nuværende metode gav et rimeligt kontingent beløb. Dog var bestyrelsen åbne for diskussion af anden beregningsmetode.

2. Nyheder fra formanden

Ønske om isætning af vindue i siden af endeskur på vinteroplagspladsen blev fremført, og ansøger bliver hermed bedt om at indsende ansøgning med tegning af den ønskede ændring, således at det kan tages op på næste general forsamling til beslutning.

Formanden har set på postkasserne og har konkluderet, at de opfylder vores krav. Effektive metoder til fjernelse af overflødige klistermærker på postkasserne efterlyses.

Formanden vil sammen med håndværker gennemgå vores huse ved inspektion lige efter påske. NB. Husk altid at melde observerede fejl til formanden.

3. Nyt/kommentarer fra bestyrelsen

Fremmødet til generalforsamlingen 2025 var skuffende(der blev ikke valgt suppleanter), og det blev diskuteret hvad der kunne gøres for at flere medlemmer ville møde op. Der var forslag om servering af sandwich efter mødet, så der blev mulighed for en snak med andre beboere.

Desuden blev der stillet forslag om et velkomstbrev med oplysninger om bl.a. varmpumpeeftersyn, flagforening og anden relevant info. Anni vil lave et udkast, som diskuteres på kommende bestyrelsesmøde.

Endnu intet nyt om affaldshåndtering.

Der blev forespurgt til fælles cykelstativ/skur – dette er tidligere blevet afvist af kommunen, men kunne måske genoptages, såfremt der kommer molokker.

4. Orientering fra S/I møder

Defekt varmpumpe ved sejler lokalerne er blevet erstattet. Kunne dækkes af forsikringen.

Stakit opsat om gæstesejler plads ved havnekontoret.

Ønske om besked, når P plads rives.

5. Økonomi

Algerens af plankeværk fjernes fra budgettet, da det ikke længere er aktuelt. Økonomien tilfredsstillende.

6. Fordeling af opgaver

Tilfredsstillende som det er, så ingen aktion.

7. Lad os vende mail fra vurderingsstyrelsen

Formanden havde udstedt mail til HEFs medlemmer medio marts.

8. Eventuelt

Offentlige ladestandere på Bryggens arealer blev drøftet.

Næste bestyrelsesmøde er fastsat til onsdag den 20.08.2025 hos formanden.

Dato: 22.4.2025 Karen Marie Søndergaard